



(1) PRECISION APROBADA POR ORDENANZA N° 1136-MML DEL 18-04-08

- NOTAS**
- (1) El presente Plano de Zonificación de Lima Metropolitana no define jurisdicciones distritales ni provinciales.
  - (2) El Sistema Vial que aparece en el presente Plano es referencial. El Sistema Vial Metropolitano vigente es el aprobado por la Ordenanza N° 341-MML.
  - (3) Para la habitación y ocupación de áreas ubicadas en laderas de pendiente pronunciada las Municipalidades Distritales deberán elegir Estudios de Seguridad Física.
  - (4) La delimitación precisa de Zonas Arqueológicas deberá coordinarse con el INC quien deberá definir su tratamiento y protección.
  - (5) Las Normas de Zonificación y las Consideraciones Normativas Complementarias se detallan en el Anexo correspondiente.

ZONAS RESIDENCIALES		ZONAS DE EQUIPAMIENTO	
	RDM Residencial de Densidad Media		E1 Educación Básica
	RDA Residencial de Densidad Alta		E2 Educación Superior Tecnológica
	VT Vivienda Taller		E3 Educación Superior Universitaria
<b>ZONAS COMERCIALES</b>			H2 Centro de Salud
	CV Comercio Vecinal		H3 Hospital General
	CZ Comercio Zonal		H4 Hospital Especializado
	CM Comercio Metropolitano		ZRP Zona de Recreación Pública
<b>ZONAS INDUSTRIALES</b>			OU Otros Usos
	I1 Industria Elemental y Complementaria		ZRE Zona de Reglamentación Especial
	I2 Industria Liviana		--- Límite de Área de Tratamiento Normativo
			--- Límite de Zona Monumental

**MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA**  
**INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION**

---

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA  
ORDENANZA N° 620-MML

**PLANO DE ZONIFICACION DE LIMA METROPOLITANA**  
**LA VICTORIA**  
**AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO II**

PLANO N° **01**

---

APROBACION: ORDENANZA N° 1082 - MML DEL 11-10-07 PUBLICADA EL 18-10-07

BASE CARTOGRAFICA: ESCALA: FECHA:

ICL 1988 - COPIPOFI 1/10,000 MAYO 2007