275,000 E | 276,000 E | 277,000 E | 278,000 E | 279,000 E | 280,000 E | 281,000 E

8'678,000 N | 8'677,000 N | 8'676,000 N | 8'675,000 N | 8'674,000 N | 8'673,000 N | 8'672,000 N | 8'671,000 N | 8'670,000 N

73,000 N | 74,000 N

## NOTAS

(1) El presente Plano de Zonificación de Lima Metropolitana no define jurisdicciones distritales.

(2) El Sistema Vial que aparece en el presente Plano es referencial. El Sistema Vial Metropolitano vigente es el aprobado por la Ordenanza Nº 341-MML.

(3) Para la habilitación y ocupación de áreas ubicadas en laderas de pendiente pronunciada las Municipalidades Distritales deberán exigir Estudios de Seguridad Física.

(4) La delimitación precisa de Zonas Arqueológicas deberá coordinarse con el INC quien deberá definir su tratamiento y protección.

(5) Las Normas de Zonificación y las Consideraciones Normativas Complementarias se detallan en el Anexo correspondiente.

### ZONAS RESIDENCIALES

- RDM Residencial de Densidad Media
- RDA Residencial de Densidad Alta
- VT Vivienda Taller

### ZONAS COMERCIALES

- CV Comercio Vecinal
- CZ Comercio Zonal
- CM Comercio Metropolitano

### ZONAS INDUSTRIALES

- I1 Industria Elemental y Complementaria
- I2 Industria Liviana
- I3 Gran Industria

### ZONAS DE EQUIPAMIENTO

- E1 Educación Básica
- E2 Educación Superior Tecnológica
- E3 Educación Superior Universitaria
- E4 Educación Superior Post Grado
- H2 Centro de Salud
- H3 Hospital General
- H4 Hospital Especializado
- ZRP Zona de Recreación Pública
- ZHR Zona de Habilitación Recreacional
- PTP Protección y Tratamiento Paisajista
- OU Otros Usos
- ZRE Zona de Reglamentación Especial
- Límite de Area de Tratamiento Normativo Diferenciado
- Límite de Zona Monumental

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA

ORDENANZA Nº 620-MML

# PLANO DE ZONIFICACION DE LIMA METROPOLITANA - INDEPENDENCIA
## AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO I

PLANO Nº: 01

| APROBACION | BASE CARTOGRAFICA: | ESCALA: | FECHA: |
|---|---|---|---|
| ORDENANZA Nº 1015 - MML DEL 19-04-07 PUBLICADA EL 14-05-07 | ICIL 1998 - COFOPRI | GRAFICA | MAYO 2006 |