

>> CREDITO MIVIVIENDA FINANCIA EL 90% Y TE DA MAS BENEFICIOS

Casas por 1,000 soles

Con tan solo S/.1.000, los limeños podrán acceder al sueño de su casa propia pues los bancos, a través del crédito MiVivienda, financian hasta el 90% del valor del inmueble. Las tasas de interés de algunos bancos son de 9.69% para préstamos menores de S/. 100 mil y 9.39% para los que sobrepasan esa cifra.

Asimismo, se puede optar por los beneficios como el descuento por pago puntual, o Techo Propio, que cuenta con el bono del Estado.

Estas ofertas benefician sobre todo a quienes viven en el cono norte, pues son más de 35,084 viviendas disponibles en Lima, dentro de la oferta inmobiliaria dada a conocer por Interbank, en la que se podrá acceder a viviendas desde S/. 100 mil en los distritos de Comas, Ventanilla, San Miguel, Carabayllo, San Martín de Porres y Ate Vitarte.

Se trata de más de cinco mil departamentos de una oferta de más de 40 proyectos inmobiliarios presentados, con una cuota inicial mínima del 10% y del resto, financiado por la entidad.

DEPENDIENTES O INDEPENDIENTES

Patricia Jiménez, gerente de Negocios Hipotecarios



e Inmobiliarios de Interbank, explicó que dicha entidad ofrece alternativas financieras como 'ahorro casa', para personas dependientes o independientes que puedan demostrar adecuado comportamiento y capacidad de pago pero se les dificulte sustentar sus ingresos.

También está el 'hipotecario novios', para jóvenes profesionales de entre 25 y 35 años del segmento B con ingresos desde 3 mil soles.

En cuanto a los "depas", estos tienen entre 70 y 80



metros cuadrados y cuentan con tres dormitorios y dos baños. Además tienen todas las características para que se pueda gozar a plenitud cada uno de los departamentos.