

## Faltan espacios en Lima para más edificaciones

Debido a la alta demanda de viviendas, faltan espacios en Lima para más edificaciones, advirtió Walter Piazza, presidente de la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco).

Piazza dijo que actualmente hay "una cierta reducción en la venta de casas" ya que la oferta está cayendo debido a

la falta de lotes para la edificación de nuevas viviendas.

"No es un problema de demanda, ya que la demanda es alta; esto se debe a que no hay suelos habilitados, licencias", señaló.

Indicó que se encuentran trabajando con los municipios y el gobierno central en busca



**VIVIENDA.** Hay más requerimiento de suelo para construir.

CARLOS LORA

de mecanismos para lograr generar suelo legal y que ello permita competir en "mejores condiciones con la informalidad".

Piazza estimó que el sector construcción crecerá 12% al cierre del 2012, cifra similar a las estimaciones del Banco Central de Reserva y del Ministerio de Economía y Finanzas.

"Este crecimiento del sector se debe a que la inversión privada se mantiene a los ritmos de los años anteriores", apuntó el titular de Capeco.