

# Un gran proyecto: La estancia de Lurín

Se podrán encontrar viviendas de entre 90m<sup>2</sup> y 108 m<sup>2</sup> a S/.98.000 aproximadamente. Además, destinarán áreas para dos colegios y un centro comercial.



**HACIA ARRIBA.** Las viviendas se podrán ampliar en dos pisos para convertirse en casas multifamiliares de tres niveles.

Cerca de la antigua Panamericana Sur, en Lurín, se viene elaborando un gran proyecto inmobiliario que propone la construcción de 2.664 viviendas.

La obra, ubicada en la parcelación Santa Genoveva, en la zona este del distrito, se viene desarrollando por etapas. Hasta el momento se han entregado el 30% de las viviendas, porcentaje que se espera superar este año. "Se puede adquirir una casa de primera calidad, con parques cerrados

y lista para vivir, a un precio de S/. 98,500. El proyecto está orientado al programa Mivivienda", indica Denise Garrido Linares, gerente de Administración de Proyectos Inmobiliarios (DPI).

## MEDIDAS

Los lotes miden aproximadamente entre 90 m<sup>2</sup> y 108 m<sup>2</sup>; sin embargo, las casas tendrán 60 m<sup>2</sup> de área techada. Una característica de esta obra, es que las viviendas es-



**ESPARCIMIENTO.** Los propietarios contarán con canchas de fútbol y voley, con juegos infantiles y piscina.



**VERDE.** Las casas estarán rodeadas de parques y alamedas.



**JUNTAS.** La sala y comedor compartirán un solo ambiente.



**ANTISISMO.** Las casas estarán hechas a prueba de sismos.

tán preparadas para levantar tres pisos.

"Cada unidad cuenta con sala-comedor, cocina, patio-lavandería, un baño y tres dormitorios. Además, jardines exteriores e interiores", refiere Garrido. Un detalle interesante del proyecto es que todas las casas son antisísmicas, han sido edificadas con concreto armado, lo que les da más seguridad. En cuanto a las áreas comunes, los propietarios podrán disfrutar de una piscina, canchas de fút-

bol y voley, juegos infantiles, amplios jardines, estacionamientos y salón de recepciones. Pensando a futuro, DPI también ha destinado áreas específicas para la edificación de un colegio nacional y otro privado además de un centro comercial.

## MÁS INFORMACIÓN

Si está interesado ingrese a la página web: [www.dpigroup.com.pe](http://www.dpigroup.com.pe)  
Teléfonos: 789-9989 / 402-9924