



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Vivienda y Urbanismo

Programa de Gestión
Territorial



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA

“PROGRAMA DE APOYO A LA GESTIÓN
INTEGRAL DEL RIESGO DE DESASTRES
NATURALES
A NIVEL URBANO”
ATDM/MD-11383-PE

COMPONENTE I: EVALUACIÓN DE RIESGOS EN ZONAS
URBANAS

ESTUDIO COMPLEMENTARIO DE LAS
CONDICIONES DE RIESGO DE
DESASTRES EN LA CIUDAD DE CHINCHA

Julio 2011

MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Ing. JUAN SARMIENTO SOTO
MINISTRO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Arq. DAVID ALFONSO RAMOS LOPEZ
VICEMINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Ing. ADRIAN FERNANDO NEYRA PALOMINO
DIRECTOR EJECUTIVO DEL PROGRAMA GESTION TERRITORIAL

Ing. Salvador Ernesto Alvarado Tovar
CONSULTOR

Tabla de contenido

RESUMEN EJECUTIVO	1
PARTE I: LÍNEA DE BASE Y DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHINCHA	2
CAPITULO I: CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO DE ESTUDIO	2
1.1. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN	2
1.2. POBLACIÓN	5
1.3. VIVIENDA	7
1.4. SANEAMIENTO	12
1.5. SALUD	16
1.6. EDUCACIÓN	16
1.7. ACTIVIDADES ECONÓMICAS	17
1.8. PRINCIPALES PELIGROS	18
1.9. VULNERABILIDAD	29
1.10. MAPAS OBTENIDOS	36
1.10.1. Mapa Base de La Ciudad de Chincha	36
1.10.2. Mapa de Uso Actual del Suelo	36
1.10.3. Mapa de Topologías	37
1.10.4. Mapa de Estado de Conservación	38
1.10.5. Mapa de Redes de Servicios de Agua Potable	38
CAPITULO II. ORGANIZACIÓN DE LA MUNICIPALIDAD	40
2.1 DESCRIPCIÓN GENERAL	40
2.2 ÓRGANOS CON FUNCIÓN DIRECTA O INDIRECTA RELACIONADAS A LA GESTIÓN DE RIESGOS	42
2.3 ORGANIZACIÓN MUNICIPAL	46
2.4 FLUJO DE INFORMACIÓN DENTRO DE LA MUNICIPALIDAD CONCERNIENTE A GESTIÓN DE RIESGOS	47
CAPITULO III: INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE LA MUNICIPALIDAD	47
3.1 ESTUDIOS DISPONIBLES	47
CAPITULO IV: DESCRIPCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN LOCAL	49
4.1 ANÁLISIS DE LA INCORPORACIÓN DE LA GESTIÓN DE RIESGOS EN LOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN	49
4.2 FICHAS DE DOCUMENTOS DE GESTIÓN Y RECURSOS (A NIVEL PROVINCIAL)	51
PARTE II: IDENTIFICACIÓN DE NUEVOS SECTORES CRÍTICOS DE RIESGO DE DESASTRE DE LA CIUDAD DE CHINCHA	52
CAPITULO V: EVALUACIÓN DE PELIGROS	52
5.1 IDENTIFICACION DE PELIGROS.....	52
CAPITULO VI: ANALISIS DE VULNERABILIDAD.	54
6.1. CRITERIOS PARA EL ANALISIS DE VULNERABILIDAD	55
6.2. MAPAS OBTENIDOS	56
6.2.1 Mapas de Vulnerabilidad de Edificaciones por Estado de Conservación	57
6.2.2 Mapa Preliminar de Vulnerabilidad de Edificación por Material Predominante.....	57
6.2.3 Mapa Preliminar de Vulnerabilidad de Edificación por Uso Actual del Suelo	58
6.2.4 Mapa Preliminar de Vulnerabilidad por Ubicación Entorno a Peligros	59

6.2.5 Mapa Preliminar de Vulnerabilidad Actualizado	61
CAPITULO VII: ACTUALIZACION DEL MAPA DE RIESGO Y SECTORES CRITICOS	62
7.1. MARCO CONCEPTUAL	62
7.2. MAPA DE RIESGOS FINAL ACTUALIZADO	64
PARTE III: PLAN DE USOS DE SUELO POR CONDICIONES GENERALES E IDEAS DE PROYECTOS DE INTERVENCIÓN PARA LA REDUCCIÓN DE RIESGO ANTE DESASTRES EN LA CIUDAD DE CHINCHA	66
CAPITULO VIII: CONSIDERACIONES GENERALES	66
8.1. CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO.....	66
8.2. CRECIMIENTO URBANO	66
8.3. CLASIFICACIÓN DEL SUELO POR CONDICIONES GENERALES DE USO. ..	67
8.3.1 Suelo Urbano	67
8.3.2 Suelo Urbanizable	68
8.3.3 Suelo No Urbanizable	68
PARTE IV: PROPUESTA DE MECANISMOS Y PROCEDIMIENTOS PARA LA INCORPORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE RIESGO A LOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN DEL DESARROLLO LOCAL	70
CAPITULO IX: PROYECTOS PROPUESTOS PARA MITIGAR EL RIESGO ..	70
9.1 MATRIZ DE SINTESIS	72
9.2. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	73